



## Long-Term Care Home Update

## Community Newsletter



### Enero de 2022

#### Actividades de construcción en enero

¡Feliz 2022 a nuestros lectores y a toda la región de Durham! Este año seguirá trayendo hitos emocionantes para el nuevo centro de atención a largo plazo que actualmente se está construyendo junto a Ajax Pickering Hospital. Deseamos compartir estos importantes acontecimientos con nuestra comunidad, comenzando con los avances del mes pasado.

En la parte exterior del centro, se eliminó la cerca que rodeaba el perímetro del lugar de construcción. También se abrieron los carriles en Clements Road; sin embargo, seguirá habiendo un cierre parcial de carriles en Harwood Avenue mientras continúa la construcción en el nuevo estacionamiento. Durante las próximas semanas, la actividad de la parte exterior se centrará principalmente en el estacionamiento. Este mes se erigió la grúa necesaria para trabajar en la estructura y esperamos más camiones dentro y fuera del lugar a medida que se entreguen los componentes prefabricados.

Una vez que esté terminado, el estacionamiento tendrá 500 lugares para que pacientes hospitalizados, de atención a largo plazo, residentes, visitas, miembros del equipo y familiares puedan estacionar.

En el interior del centro se instalaron barandales en las terrazas y continuamos con los últimos retoques a paso acelerado. A medida que la construcción del edificio se acerca a su finalización, los equipos de Lakeridge Health y PCL Construction están revisando de cerca todas las áreas del centro, desde los accesorios de iluminación hasta las bisagras de las puertas y el piso, para detectar y corregir cualquier defecto. Esto garantizará que el edificio quede limpio, terminado y listo para que el equipo de Lakeridge Health pueda trabajar.

Durante esta fase final de construcción, se llevará a cabo la limpieza del lugar y es posible que haya algunas molestias sonoras. Continuamos agradeciendo a todas las personas que residen en el área inmediata del lugar de la obra por su paciencia y comprensión.



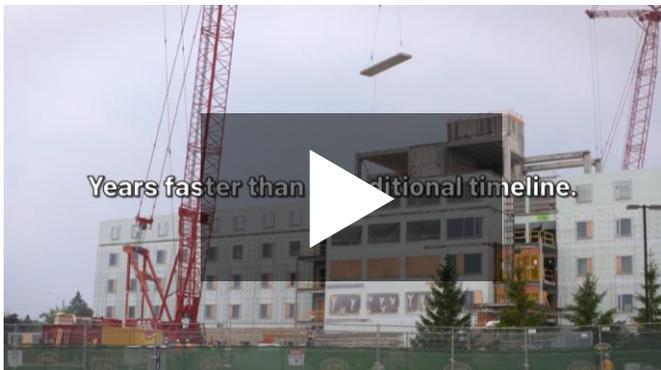
Entrada principal del nuevo centro con un pasillo cubierto y lugares para estacionar (3 de enero de 2022)

## Esperamos el cumplimiento sustancial

Apenas 12 meses después de que comenzara la construcción, el centro de atención a largo plazo en Lakeridge Health se está acercando al cumplimiento sustancial. Es un logro importante, ya que el cumplimiento sustancial significa la finalización de toda la construcción importante y que el centro está listo para entregarse a Lakeridge Health.

Después de esto, el equipo de Lakeridge Health pasará los meses siguientes asegurándose de que el centro de última generación quede listo para habitarse. Esta instancia incluye la instalación de redes de Internet, electrodomésticos, material gráfico y otros toques finales que harán del centro un espacio cómodo para sus 320 futuros residentes. Aunque el cumplimiento sustancial marcará la finalización de la construcción principal en el centro de atención a largo plazo, se continuará con otros proyectos de construcción en el helipuerto y el estacionamiento.

Alcanzar esta meta a tiempo es un gran éxito para todas las personas que participan en la planificación y construcción del edificio. Para celebrar, Lakeridge Health marcará este hito en las próximas semanas con sus socios, PCL Construction, Infrastructure Ontario, Parkin Architects y G Architects y el gobierno provincial. En el video a continuación podrá ver un adelanto del notable progreso y las asociaciones que hicieron posible este hito.



## Manténgase conectado

Lo seguiremos manteniendo informado sobre nuestro progreso mediante este boletín de noticias para la comunidad y nuestro sitio web en [lh.ca](http://lh.ca).

Si en algún momento tiene preguntas o quiere recibir más información, llame al **905-576-8711, extensión 34167** o

escríbanos a [AjaxLTC@lh.ca](mailto:AjaxLTC@lh.ca). También puede seguirnos en Twitter y Facebook.

## Nos unimos durante la tormenta de nieve

En Ajax cayeron 50 centímetros de nieve durante la tormenta de invierno sin precedentes del 17 de enero. Como respuesta, más de 20 trabajadores de la construcción del centro de atención a largo plazo ofrecieron su tiempo para palear y quitar la nieve de los estacionamientos de Ajax Pickering Hospital. Gracias a sus increíbles esfuerzos, el personal del hospital pudo continuar con la atención esencial de primera línea y los pacientes pudieron acceder al hospital de manera segura.



*Un miembro del equipo de PCL limpiando la nieve en el estacionamiento para médicos*



## Glosario de términos clave de la construcción

**Cumplimiento sustancial** : es un hito de construcción que se refiere a la finalización de una construcción importante. Un certificado de cumplimiento sustancial significa que el proyecto, o una parte de este, es apto para el uso previsto y que el propietario puede ocupar y usar la propiedad.

**Revisiones de defectos**: se realizan antes del cumplimiento sustancial. Se lleva a cabo una revisión exhaustiva para encontrar y resolver cualquier problema estético o de calidad. Los defectos pueden incluir rayones en la pintura, acabados de pisos, tejas, mal funcionamiento de luces, mala ubicación de enchufes, etc.